

ДОГОВОР
оперативного управления

пос. с/за «2-я Пятилетка

«01» ноября 2011 г.

Администрация Степнянского сельского поселения Лискинского муниципального района Воронежской области, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», в лице главы администрации Коваленко Любовь Николаевны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и

Муниципальное казенное учреждение культуры «Центр культуры и досуга населения с/пос. «2-я Пятилетка» именуемый в дальнейшем «Сторона 2» в лице Сергея Васильевича действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. По настоящему договору Сторона 1 закрепляет за Стороной 2 на праве оперативного управления имущество согласно Приложению № 1.
- 1.2. Имущество, закрепленное за Стороной 2 на праве-оперативного управления, является муниципальной собственностью Степнянского сельского поселения Лискинского муниципального района.
- 1.3. Закрепленными на праве оперативного управления считаются также имущество, приобретенное Стороной 2 в результате его деятельности после заключения настоящего договора.

II. ПРАВО ОПЕРАТИВНОГО УПРАВЛЕНИЯ

- 2.1. Сторона 2 владеет, пользуется и распоряжается переданным ему имуществом в пределах, установленных действующим законодательством, в соответствии с целями своей деятельности и назначением имущества.
- 2.1. Осуществление права оперативного управления не должно нарушать прав и охраняемых законом интересов Стороны 1 и третьих лиц.

III. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. В отношении имущества, переданного на праве оперативного управления, Сторона 2 обязуется:
 - владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом в пределах, установленных действующим законодательством;
 - обеспечивать сохранность имущества и его возобновление;
 - осуществлять капитальный и текущий ремонт;
 - не допускать ухудшения технического состояния и качества имущества за исключением случаев, связанных с нормальным износом имущества в процессе его эксплуатации;
 - эффективно использовать имущество в соответствии с его целевым назначением, уставными целями своей деятельности.
- 3.2. Сторона 1 обязуется:
 - одновременно с подписанием настоящего договора передать имущество Стороне 2 по акту приема-передачи;
 - осуществлять права собственника имущества, переданного в оперативное управление, в порядке, установленном настоящим договором, Уставом Стороны 2 и действующим законодательством.
- 3.3. Сторона 1 вправе:
 - осуществлять проверку сохранности и использования имущества, переданного в оперативное управление, в соответствии с действующим законодательством;
 - требовать устранения выявленных нарушений условий настоящего договора;
 - осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством.
- 3.4. Сторона 2 вправе:
 - требовать передачи имущества по акту приема-передачи;
 - осуществлять иные права, предусмотренные действующим законодательством.

IV. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством.

V. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания.

5.2. Договор заключен на срок существования Стороны 2.

5.3. Условия настоящего договора могут быть изменены или дополнены по соглашению сторон в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5.4. Имущество считается переданным в оперативное управление с момента подписания акта приема-передачи.

5.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, для каждой из Сторон.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Администрация Степнянского сельского поселения
Лискинского муниципального района
Воронежской области
397932 Воронежская область, Лискинский р-н, пос. с/за «2-я Пятилетка» ул. Центральная д.5
Тел. (47391)57-1-68

Муниципальное казенное учреждение культуры «Дом культуры совхоза, 2-е Пятилетка»
394932 Воронежская область, Лискинский район, пос. совхоза «2-е Пятилетка», ул. Центральная д.5
Тел. (47391) 57-1-48

Глава администрации
Степнянского сельского поселения

Л.Н. Коваленко



Губаревская Елена Владимировна
Дом культуры совхоза, 2-е Пятилетка
С.В. Губаревская



А К Т
приема-передачи
муниципального имущества в оперативное управление

пос. с/за «2-я Пятилетка

«01» ноября 2014 г.

«Сторона -1» - администрация Степнянского сельского поселения
Лискинского муниципального района

«Сторона-2» МКУК «Дом культуры поселка совхоза 2-я Пятилетка»

Комиссия в составе:

от «Сторона -1» - Глава администрации Степнянского сельского поселения
Коваленко Л.Н.

от «Сторона-2» Губковичев Глебович С.В.

Произвела осмотр муниципального имущества (приложение 1) передаваемого
«Стороне-2» в оперативное управление.

Имущество находится в _____ состоянии,
_____ эксплуатацию.



**Основные средства, относящиеся к собственности Степнянского сельского поселения Лискинского района
Воронежской области на 1.11.2011год**

№ п/п	Наименование (сооружения, машины оборудования, машины (марка автомобиля, номер), оргтехника).	Год ввода в эксплуатацию	Балансовая стоимость на 01.01.2011г Руб.	Остаточная стоимость на 01.01.2011г. руб.	Износ за год	Сумма износа С начала года на 1.01.2011г.
1	2	3	4	5	6	9
19	Здание ДК	1975	1837920	1667891	22055	170029
20	Телевизор «Горизонт»	1991	17600		-	17600
21	Синтезатор «Ямаха»	1994	13178		-	13178
22	Усилитель мощности EX 1200	2005	11770	4826	1177	6944
23	Аккаустическая система Порт	2005	17869	6750	1931	11119
24	Миниульт	1992	1948		-	1948
26	Светомузыка «Аверген»	1991	2666		-	2666
27	Бильярд	1992	3781		-	3781
28	Микрофонные стойки	1993	2034		-	2034
29	Магнитофон «Техникс»	1992	3432		-	3432
30	Мини-диск-рекорд	2003	10413	2396	1041	8017
31	Микшер	2002	6106	853	611	5253
32	Светоприбор /Астра-мини/	2002	5826	814	583	5012
33	Сидиллеер ВВК	2003	5873	1353	587	4520
34	Кресло офисное	1995	1439			1439
	Библиотечный фонд		137008-99	137008-99		
	Итого по ДК		2078863-99	1821891-99	27985	256972

Глава администрации
Главный бухгалтер

Коваленко Л.Н.
Тягунова Л.А.